

## Объект мероприятий – Разделение границ учета ТЕПЛОЭНЕРГИИ

**Суть мероприятий** – систематизация учета потребляемой теплоэнергии у всех СОБСТВЕННИКОВ помещений в здании ГСК, подключенных в виде суб.абонентов за ГЛАВНЫМИ счетчиками в ТЕПЛОУЗЛЕ.

**ЦЕЛИ** – исключение избыточного потребления и не запланированных подключений с любых сторон, влияющих на корректность расчетов и в дальнейшем влияющим на ценообразование ЧЛЕНСКИХ взносов. Чем меньше ВЫСТАВЛЯЕМЫЕ счета потребления ЭЛЕКТРО / ВОДЫ / ТЕПЛА в ГСК, тем меньше членские взносы и расчетные показатели на будущий год.

**Источник финансирования** – раздел границ согласовывался с 2015 года, до применения реальных шагов дело не доходило. Создав вынужденную меру по переключению на каждого собственника был разделен учет на самостоятельные ВЕТКИ. Повторное обсуждение данного вопроса новым созывом правления ПРОТОКОЛ №1 п.6 от 6 апреля 2017 года, а так же ПРОТОКОЛ №2 п.1 от 20 апреля 2017 года. Протокол № 3 п.1 от 27 апреля 2017 г.

**Источник появления заявки** – повышенный / бездоговорной расход теплоэнергии приведший к выставлению ПРЕТЕНЗИИ по превышению нормативного потребления за прошедший период ЗИМА 2016 - 2017 года более чем в 1,8 раза. С угрозой ШТРАФА.



Разводка ГРЕБЕНКИ  
на отдельные ветки собственников



Запуск / промывка  
работоспособности всех узлов



Пломбирование / аттестация

Ведется заключение прямых договоров – создан ПРЕЦЕДЕНТ для собственников, вынуждающих на переход к прямым договорам.

Со стороны собственников ведущих убыточную политику управления для ГСК - создаются провокационные заявления компрометирующего характера для создания благоприятной среды к своему доходу.