

Объект мероприятий – ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ въездной части ГСК

Суть мероприятий – в демисезонный период, а так же в зимнее время на въезде в ГСК сильно намокает асфальтовое покрытие. Вода скапливающаяся в лужи проникает в ниже стоящие боксы № 193, 194, 195, 196, 197 к собственникам. В течении 2017 года мы столкнулись с аварийным расслоением плиты перекрытия приведшим к необходимости аварийного ремонта. В данный момент поверхность асфальта не является аварийной или избыточно изношенной, в виду этого «слепая» замена покрытия не целесообразна. Была предложена одним из членов ГСК применение ПРОНИКАЮЩЕЙ гидроизоляции для пропитки перекрытия и исключения протечек

ЦЕЛИ – исключение протекания воды в гаражные боксы из верхних проездов.

Источник финансирования – бюджет текущего ремонта 2018 года. Работу планируется выполнить своими силами, покупка ПРОНИКАЮЩЕЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ из бюджета 2018 года. Решение правления ПРОТОКОЛ № 6 п.4 от 27 сентября 2017 г.

Источник появления заявки – коллективное заявление от членов ГСК, на основе протечек по потолкам в боксах на нижнем этаже.



В 2018 году запланированы работы по ГИДРОИЗОЛЯЦИИ согласно схеме расположения протечек внутри помещения.